

PART IV

Private Advertisements and Miscellaneous Notifications

സുരൂവായുർ നഗരസഭ

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ആർ1-5626/07. 2009 ജനുവരി 22.

[1994-ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ ആക്ടിലെ 231 (2), 232 എന്നീ വകുപ്പുകൾ പ്രകാരം.]

കേരള സർക്കാർമിന്റെ 23-6-2007-ലെ ജി. ഓ. എസ്.)
 104/08 തസ്വഭവ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും 2-4-2008-ലെ
 ജി. ഓ. (എം. എസ്.) നമ്പർ 104/08 തസ്വഭവ. നമ്പർ
 ഉത്തരവിലെ അധിക നിർദ്ദേശങ്ങൾക്ക് വിധേയമായും
 ഗൃഹവായ്ക്ക് നഗരപ്രദേശത്തെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വസ്തു നികുതി
 1-4-2007 മുതൽ പരിഷ്കരിക്കുന്നതിന് നഗരസഭാ കാൺസിൽ
 11-6-2008-ലെ 5-ാം നമ്പർ പ്രമേയ പ്രകാരം തീരുമാനിച്ചിരിക്കു
 ന്നു. നികുതി നിർണ്ണയിക്കുന്ന തിനായി നഗരസഭയിലെ
 22 വാർഡുകൾ ഉൾപ്പെടുന്ന നഗരപ്രദേശത്തെ താഴെ കാണി
 ക്കുന്നവിധം മുന്നു മേഖലകളായി തരംതിരിച്ചുകൊണ്ടും വാസ്തവി
 ഹങ്ങൾക്ക് മാത്രമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വസ്തു നികുതി നിരക്ക്
 ആദ്യവർഷം (2007-08) ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് 8 രൂപയും
 താഴെന്നും

(2008-2009 മുതൽ) ചതുരശ്ര മീറ്റർന്ന് 18 രൂപയുമായി നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ടും കൗൺസിൽ തീരുമാനിച്ചിരുന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നികുതിദായകരുടേയും പൊതുജനങ്ങളുടെയും ആക്ഷേപങ്ങളും അഭിപ്രായങ്ങളും ആരാൺ 19-7-2008-ന് ഇതേ നമ്പരായി കർക്ക വിജ്ഞാപനം പൂർണ്ണവിച്ചിരുന്നു.

എന്നാൽ നിശ്ചിത പരിധിക്കും ആക്രോഷപങ്കളോ അഭിപ്രായങ്ങളോ ഒന്നും തന്നെ ലഭിക്കുകയുണ്ടായില്ല. ടി വിഷയം കൗൺസിൽ വിശദമായ ചർച്ച ചെയ്തതിനുശേഷം നികുതി നിർക്കിൽ 2008-09 മുതൽ ചതുരശ്രമീറ്റർന് 18 രൂപ എന്നത് 15 രൂപ എന്നാക്കി ഭേദഗതി വരുത്തുവാനും മറുള്ള എല്ലാ നിർദ്ദേശങ്ങളും 19-7-2008-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലേത് തന്നെയായി നിലനിർത്തുവാനും 28-10-2008-ലെ 4-ാം നമ്പരായി കൗൺസിൽ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

മേഖലാ വിഭജനം

1. പ്രാഥമിക മേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ

ഗുരുവായും ഓട്ടു റിംഗ് റോഡിന്റെ ഇരുവശവും പ്രസ്തുത റോഡിന്റെ പുറമേക്ക് 50 മീറ്റർ ചുറ്റുവിലും വരുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ

2. ദിനീയ മേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ

മുതുവട്ടുർ റോഡ് തുടങ്ങി ഐ. ടി. എഫ്. റോഡ്, മഹിളാ സമാജം റോഡ്, കുറംകുളം, പി. ഡബ്ല്യൂ. ഡി. റോഡ്, മമ്പിയുർ ജംഗ്ഷൻ, തോട്ടുപാടം റോഡ്, നേരു ജംഗ്ഷൻ, ചാമുണ്ടേശ്വരം റോഡ്, സെറ്റൽവിംഗ് മല്ലിയേരിമന റോഡ്, റെയിൽവേ ഫ്രോണ്ട്, തിരുവെങ്കിടം, കറ്റതുറംബേ റോഡ്, മതമെത്തി ജംഗ്ഷൻ, ഹസസിംഗ് വോർഡ്, പീറ്റർമാഷ് ജംഗ്ഷൻ, മാവിൻചുവക്ക് റോഡ്, തൃശ്ശൂർ റോഡ്, തെക്കാക്ക് പള്ളി റോഡ്, മീന്മാക്ക്

റോഡ്, എരുകുളം ബസാർ റെയിൽവേ ഫ്രോണ്ട് റോഡ്, കർണ്ണം ബസാർ, മാണിക്കത്ത് പടി ലിങ്ക് റോഡ്. മത്തജു ഭാത്തമാമ ബസാർ റോഡ്, പുളിക്കൽ ലിങ്ക് റോഡ്, കാരക്കാട് സ്കൂൾ റോഡ്, പഞ്ചാരമുക്ക് പി. ഡബ്ല്യൂ. ഡി. റോഡ്, ഗുരു വായുരപ്പൻ നേഴ്സിംഗ് ഹോം റോഡ്, എടപ്പള്ളി ജാറം റോഡ്, സമുഹം റോഡ്, ഏരങ്ങതയിൽ പറമ്പ് റോഡ്, കുറുക്കന്തര പാലം, എൻ. എൻ. ഡി. പി. റോഡ്, ശാസ്യിനഗർ റോഡിനോട് കൂടെ 14, 15 വാർഡുകളുടെ ബൗണ്ടറി വഴി റോഡിനു പുറമേ 25 മീറ്റർ ചുറ്റുവു കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള പ്രദേശങ്ങൾ.

3. തൃതീയമേഖലയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ

മേൽക്കാണിച്ച പ്രാഥമിക മേഖലയിലും ദിനീയ മേഖലയിലും ഉൾപ്പെടുത്ത മറ്റു ഭാഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ.

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച വസ്തുതകൾ അനുമതിക്കുന്നത് 1-4-2007 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതുമാണെന്ന് നഗരപാട്ടം ശത്രു എല്ലാ നികുതിദായകരുടേയും പൊതുജനങ്ങളുടേയും അറിവിലേക്കായി ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

(ഈപ്പ്)
ഗുരുവായും നഗരസഭ.
സെക്രട്ടറി.